

Przedmiar robót

Remont 1 klatki schodowej z ułożeniem płytek podłogowych (do półpiętra) w budynku przy ul. Opolskiej 41-69 w Krakowie

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek wielorodzinny**

Lokalizacja: **ul.Opolska 41-69**

Inwestor: **Spółdzielnia Mieszkaniowa "Krowodrza" 31-274 Kraków, ul. Opolska 37**

Obmiar robót - ul. Opolska 41

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont 1 klatki schodowej z ułożeniem płytek podłogowych (do półpiętra) w budynku przy ul. Opolskiej 41-69 w Krakowie		
1	Element	Roboty przygotowawcze i zabezpieczające		
1.1	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie lamp	kpl.	12,00
1.2	Kalkulacja własna	Zabezpieczenie skrzynek na listy	kpl.	1,00
1.3	Kalkulacja własna	Demontaż i ponowny montaż tablicy ogłoszeniowej	kpl.	2,00
1.4	KNNR 9/401/3 (1)	Łączniki instalacyjne, wymiana łącznika nieuszczelnionego natynkowego, wyłącznik, przełącznik 1-biegunowy, przycisk dzwonek(głębokość przycisku 35 mm)	szt	22,00
1.5	KNR 403/1124/1	Demontaż łączników instalacyjnych o natężeniu prądu do 10`A, podtynkowych, 1 wylot, wyłącznik lub przełącznik 1-biegunowy	szt	11,00
1.6	Kalkulacja własna	Uzupełnienie otworów po zdemontowanych wyłącznikach	szt	11,00
1.7	Kalkulacja własna	Uzupełnienie korytek i uchwyty istniejących przewodów elektr.	m	10,00
1.8	KNRW 401/1216/1	Zabezpieczenie podłóg folią- zamiennie sprzątanie na bieżąco klatki	m2	176,62
1.9	KNR AT-26 0103-02	Zabezpieczenie stolarki folią	m2	84,83
1.10	KNNRW 3/1014/7	Mycie po robotach malarskich, posadzek lastrykowych, parapetów	m2	181,81
1.11	KNNRW 3/1014/4	Mycie po robotach malarskich, okien zespolonych	m2	22,07
1.12	KNNRW 3/1014/2	Mycie po robotach malarskich, drzwi	m2	79,64
1.13	KNR 401/108/9	Wywóz gruzu samochodami do 1`km wraz z utylizacją	m3	2,15
1.14	KNR 401/108/10	Wywóz gruzu samochodami do 14`km - dodatek za każdy następny 1 km Krotność=14	m3	2,15
2	Element	Ściany- naprawa pęknięć		
2.1	ZKNR C 2/817/8	Naprawa pęknięć tynków Naprawa rys - przeżyłowanie pęknięć,wypełnienie powierzchniowe pęknięcia zaprawą uszczelniającą (np. Ceresit CX5 lub inną równoważną), wklejenie taśmy fizeleinowej zbrojącej, dwukrotne pokrycie warstwą gipsu szpachlowego z przeszlifowaniem.	m	20,00
3	Element	Malowanie klatki schodowej sufit, ściana (Dekoral Professional Akrylit 3000 Pw, Akrylak 3000 półmat)		
3.1	KNR 401/702/7	Odbicie odparzonych cokolików szerokości do 15`cm	m	10,00
3.2	KNNR 2/1204/4	Cokoliki wzdłuż biegów 2-warstwowe	m	10,00
3.3	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2- szacunkowo 50% R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000 Krotność=0,5	m2	676,09
3.4	ORGB 202/1134/2	Gruntowanie podłóży (sufit, ściany - grunt głęboko penetrujący) R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2	421,24
3.5	ORGB 202/1134/2	Gruntowanie podłóży (lamperia - grunt polimerowy kontakt) R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2	264,88
3.6	KNR 202/815/4	Gładz gipsowa na ścianach i sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych, 2-warstwowa R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2	686,12
3.7	ORGB 202/1134/2	Gruntowanie podłóży (sufit, ściany - grunt głęboko penetrujący) R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2	686,12
3.8	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufitów (farba Dekoral Professional Akrylit 3000 Pw) R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2	185,04
3.9	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian (Dekoral Professional Akrylit 3000 Pw) R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2	501,08
3.10	KNNRW 3/1003/3	Malowanie ścian 2-krotnie,lamperia, brudnik schodów, Lakier zabezpieczający, bezbarwny, satynowy, zmywalny Akrylak 3000 półmat	m2	277,42
4	Element	Malowanie przejścia na poddaszu i zejście do piwnicy		
4.1	KNR 401/1202/9	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 -szacunkowo50% R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000 Krotność=0,5	m2	108,36
4.2	ZKNR C 2/817/8	Naprawa pęknięć tynków Naprawa rys - przeżyłowanie pęknięć,wypełnienie powierzchniowe pęknięcia zaprawą uszczelniającą (np. Ceresit CX5 lub inną równoważną), wklejenie taśmy fizeleinowej zbrojącej, dwukrotne pokrycie warstwą gipsu szpachlowego z przeszlifowaniem.	m	20,00
4.3	ORGB 202/1134/2	Gruntowanie podłóży (sufit, ściany - grunt głęboko penetrujący) R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2	108,36

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
4.4	KNRW 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufit (farba emulsyjna) R= 1,150 M= 1,000 S= 1,000	m2	25,52
4.5	KNRW 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ścian	m2	85,88
4.6	KNRW 202/1508/3 (1)	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową parapetów betonowych z dwukrotnym szpachlowaniem	m2	0,576
5	Element	Malowanie olejne (Emakol 3000)		
5.1	KNRW 202/1508/3 (1)	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą Emakol 3000 z dwukrotnym szpachlowaniem cokoliki	m2	19,48
5.2	KNRW 202/1508/2 (1)	Malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową (syntetyczną), tynki wewnętrzne, bez szpachlowania, 2-krotnie - boki schodów	m2	12,452
5.3	KNRW 401/1213/1 (1)	Lakierowanie powierzchni metalowych, powierzchnie gładkie - drzwi do zsypu, drzwi do maszynowni ,klapy wyspów, szyldy drzwiczek do skrzynek elektrycznych	m2	16,65
5.4	KNR 401/1212/5 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, balustrady z prętów prostych, 2-krotne	m2	78,11
5.5	KNRW 401/1212/27	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, rur Fi do 50` mm, 2-krotne	m	98,75
5.6	KNR 401/1212/23 (1)	Malowanie farbą olejną elementów metalowych, grzejniki rurowo-żebrowe, 2-krotne	m	17,10
5.7	KNR 1325/1002/4	Malowanie symboli i cyfr, litera lub cyfra malowana o wysokości do 10 cm	szt	11,00
6	Element	Posadzki i schody		
6.1	KNR 401/702/7	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowych, szerokości do 15` cm	m	17,81
6.2	KNR 401/702/8	Odbicie pasów tynków wewnętrznych, cementowych, szerokości do 20` cm	m	6,60
6.3	KNR 401/705/8 (1)	Wykonanie pasów tynków zwykłych kategorii III na zamurowanych bruzdach na murach z cegieł lub ścianach z betonu, bruzdy z przewodami elektrycznymi, pas do 20` cm	m	24,41
6.4	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłogi preparatem gruntującym	m2	23,48
6.5	NNRNKB 202/1134/1 (1)	Gruntowanie podłogi preparatem gruntującym - warstwa szczepna	m2	23,48
6.6	KNR 202/1118/1	Przygotowanie podłoża	m2	29,83
6.7	KNR 202/1118/11	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 60x60` cm, metoda kombinowana	m2	14,42
6.8	KNR 202/1121/6	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki gres szklwiony, stopnica nacinana (29,8x59,8 cm)	m2	9,06
6.9	KNR 202/1122/6	Cokoliki na schodach z płytek układanych na klej, metoda kombinowana, bez przycinania płytek, cokolik wysokości 20` cm	m	6,60
6.10	KNR 202/1120/2	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych na klej - z przycinaniem płytek, cokolik 10` cm, metoda zwykła	m	17,81
7	Element	Wymiana drzwi		
7.1	KNR 19/931/6 (1)	Wymiana stolarki drewnianej na drzwi stalowe, Drzwi stalowe 90,skrzydło gr. 60 mm (przylgowe). EI30 - 2 szt. • wypełnienie - wełna mineralna • minimum dwa zawiasy trzyczęściowe w tym jeden zawias sprężynowy, regulacja wysokości na zawiasie łożyskowanym • bolce antywyważeniowe • klamka czarna antyzaczerwona z tworzywa z rdzeniem stalowym • zamek pod wkładkę patentową • wkładka patentowa z 3 kluczami • grubość blachy 0,7 mm • malowane proszkowo, kolor do uzgodnienia z zamawiającym • wytrzymałość mechaniczna: klasa 3 Ościeżnica: • ościeżnica kąтова uniwersalna 4- stronna • uszczelka obwiedniowa • grubość blachy ościeżnicy 1,5 mm - drzwi do piwnicy i na poddasze	m2	3,69
8	Element	Grzejniki		
8.1	KNR 402/520/6	Demontaż rury żebrowej żeliwnej o długości do 2` m - grzejnik typu Favira o wym 1,90 m x 3	kpl	2,00
8.2	KNR 31/205/9	Grzejniki stalowe panelowe. Montaż grzejników na ścianie (wysokości 300-900` mm), długość 1400-2000` mm, C-22,	szt	2,00
8.3	KNR 215/422/1 (1)	Rury przyłączone do grzejników c.o., żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych, Fi 10-15` mm	kpl	2,00
8.4	KNR 215/415/1 (2)	Zawory do regulacji c.o., Dn` 15` mm - zawór grzejnikowy powrotny	szt	2,00
8.5	KNR 215/415/1 (1)	Zawory do regulacji c.o., Dn` 15` mm -zawór zasilający	szt	2,00
9	Element	Balustrada schodowa		
9.1	Kalkulacja własna	Wymiana odcinka poręczy (pochwyt)	m	2,60
9.2	KNR 202/1208/4 analogia	Okładzina z masy plastycznej na pochwytach stalowych -demontaż	m	65,09
9.3	KNR 202/1208/4	Okładzina z masy plastycznej na pochwytach stalowych	m	65,09
9.4	Kalkulacja indywidualna	Przeróbka istniejącej poręczy na parterze	kpl	1,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
9.5	Kalkulacja indywidualna	Narożniki aluminiowe 3 x 3 cm x 150 cm x 2 szt.	m	3,0