
UŻYTKOWANIE WIECZYSTE -> WŁASNOŚĆ

1 STYCZNIA 2019 R. UŻYTKOWNICY WIECZYŚCI GRUNTÓW ZABUDOWANYCH
NA CELE MIESZKANIOWE STANĄ SIĘ WŁAŚCICIELAMI GRUNTÓW Z MOCY PRAWA



FORMALNOŚCI

- otrzymasz zaświadczenie potwierdzające przekształcenie
- urząd ma na to do 12 miesięcy od przekształcenia
- na Twój WNIOSEK zaświadczenie otrzymasz w ciągu 4 miesięcy

OPŁATY

- 20 rocznych opłat przekształceniowych.
- możliwość JEDNORAZOWEJ wpłaty
- opłata NIE będzie aktualizowana jednostkowymi wycenami gruntów
- opłata MOŻE zostać zwaloryzowana wskaźnikami GUS

BONIFIKATY

- **OBLIGATORYJNA** bonifikata w wysokości 60% (płatność z góry; na gruntach Skarbu Państwa)
- Bonifikata na gruntach samorządowych jest **FAKULTATYWNA I ZALEŻY OD DECYZJI LOKALNYCH WŁODARZY**



KORZYŚCI

- uzyskasz własność gruntu na atrakcyjnych warunkach
- nie będziesz dostawał niespodziewanych wysokich podwyżek opłat

MINISTERSTWO INWESTYCJI I ROZWOJU

UL. WSPÓLNA 2/4
00-926 WARSZAWA

Więcej informacji

<http://www.miir.gov.pl/strony/zadania/gospodarka-nieruchomosciami/przekształcenie>